



CASTOR  
SINCE 1995

## CAS WARMIA 175

autorzy: Castor

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 110,34 M<sup>2</sup>

GARAŻ: 19,36 M<sup>2</sup>

# DOM TO NIE TYLKO ADRES

## CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU



budynek w **technologii szkieletowej**, drewniany z tarasem



**strefa dzienna** salon z aneksem kuchennym i dodatkowym pokojem, **strefa nocna** z czterema sypialniami, dodatkowo dwie łazienki, wiatrołap



dom z **poddaszem**, niepodpiwniczony z garażem



przeznaczony dla **4-6 osobowej rodziny**



**CASTOR**  
Producent Domów  
Drewnianych

ul. Demokracji 4B  
14-100 Ostróda

tel. 89 642 27 00  
fax 89 646 03 87  
castor@castor.net.pl

[www.castor.net.pl](http://www.castor.net.pl)



POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA  
PARTERU:

**65,28 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA  
PODDASZA:

**45,06 m<sup>2</sup>**

## PARAMETRY UŻYTKOWE

- powierzchnia zabudowy – 132,00 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa – 110,34 m<sup>2</sup>
- powierzchnia garażu – 19,36 m<sup>2</sup>
- kubatura – 533 m<sup>3</sup>
- wysokość kalenicy – 7,89 m
- kąt nachylenia dachu – 45°
- minimalne wymiary działki – 21,35 x 22,52 m
- wysokość pomieszczeń: parter 2,60 m, poddasze 2,30 m

## PROPOZYCJĘ ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH

- **fundamenty** – ławy fundamentowe z płytą betonową
- **dach** – blachodachówka, gont bitumiczny
- **ściany zewnętrzne** – w systemie szkieletowym z kantówek 4,5 x 14,5 cm, deska elewacyjna gr. 4,5 cm układana poziomo, łączona na pióro i wpust plus wełna mineralna
- **ściany wewnętrzne** – stelaż drewniany z wełną mineralną gr. 5 cm
- **strop** – belki drewniane
- **podłoga** – deski podłogowe



**CASTOR**  
Producent Domów  
Drewnianych

ul. Demokracji 4B  
14-100 Ostróda

tel. 89 642 27 00  
fax 89 646 03 87  
castor@castor.net.pl

www.castor.net.pl